



Rinus Stucadoor
Voor al uw maatwerk

Ouderdomsverklaring

(correspondentieadres)
Purperregenstraat 1
6823 NN ARNHEM
06-20295103
info@rinusstucadoor.nl
www.rinusstucadoor.nl

Ondergetekende (1):

Naam: _____

Wonend/gevestigd: _____

Postcode: _____ Plaats: _____

Verklaart:

Dat het gebouw gelegen aan (2): _____

Te: _____

Waarvan ondergetekende (3): _____ is,

Ouder is dan 2 jaar en hoofdzakelijk particulier wordt bewoond (4).

Het werk wordt uitgevoerd door (5):

Naam (bedrijf): Rinus Stucadoor

Adres: Hommelstraat 64

Postcode: 6828 AL **Plaats:** ARNHEM

Postadres: Purperregenstraat 1

Postcode: 6823 NN **Plaats:** ARNHEM

Datum: _____ **Handtekening opdrachtgever:** _____

1. Naam, adres en aanduiding van de opdrachtgever (particulier, woningcorporatie, vereniging van eigenaren enz.)
2. Adres van het project.
3. Juiste hoedanigheid: eigenaar, vruchtgebruiker, huurder, beheerder e.d.
4. Bepalend voor de ouderdom is de begindatum van het bouwjaar van de woning volgens de gemeentelijke administratie ingevolge de Wet Waardering Onroerende Zaken. In de praktijk wordt de ouderdom bepaald door het eerste feitelijke gebruik te herleiden uit eigendomsdocumenten, huurcontract, kadaster.
5. Identiteit en adres van de ondernemer in het schilders- en stucadoorsbedrijf.

De belastingdienst eist dat in gevallen van het lage tarief in de administratie van de ondernemer in het schilders- en stucadoorsbedrijf een schriftelijke verklaring van de opdrachtgever inzake de ouderdom van de woning voorkomt.